Aphrodite Hills

~ Cyprus ~

Гольф курорт Афродита Хилс (Aphrodite Hills Resort) - это роскошный жилой и спортивно-развлекательный комплекс, расположенный на побережье Средиземного моря, в 20км от г.Пафос.

Курорт предлагает удостоенное международных наград поле для игры в гольф PGA National на 18 лунок.

www.aphroditehillsrealty.com

ГОЛЬФ КУРОРТ, УДОСТОЕННЫЙ
ПРЕСТИЖНЫХ МЕЖДУНАРОДНЫХ НАГРАД

Гольф поле,18 лунок
PGA National, Кипр

Теннисные корты
9 кортов и академия

Спорт и развлечения
Верховая езда, футбол

Спа и фитнес
160 спа процедур

Рестораны и бары
18 ресторанов

Недвижимость
850 проданных объектов

Офис аренды
Квартиры и виллы

Управление объектами
70 сервисов 24/7

Детский клуб
Уход за детьми

Отель Атлантика 5*
290 номеров

НАША ИСТОРИЯ

2000	Строительство гольф поля, отеля и инфраструктуры курорта
2001	Строительство первых элитных жилых резиденций
2002	Открытие гольф поля | Комплекс Орфей
2004	Открытие отеля | Жилые комплексы Хелиос, Адонис
2006	Комплекс Зефирус
2009	Комплекс Тезей | Комплекс Хестиадес Гринс
2017	Комплекс Александер Хайтс
2018	Гранд виллы Эней | Гольф поле получает статус PGA National
2021	Сдача комплекса Посейдон Гранд Виллы
2021	Строительство комплекса Сады Диониса

POSEIDON
GRAND VILLAS

Новый проект «Лучшего гольф курорта Европы 2018 года» по версии международной ассоциации гольф туроператоров Посейдон расположен на возвышенности, с которой открывается панорамный вид на Средиземное море.

Большие участки с живописными садами создают атмосферу уединения в шаговой доступности от поля для игры в гольф и всей инфраструктуры курорта.

КОМПЛЕКС ВИЛЛ ПОСЕЙДОН

8 вилл класса Джуниор

7 элитных вил

СДАЧА ОБЪЕКТА: март 2021

Виллы Посейдон находятся в одном из самых красивых мест курорта, рядом с 8-й и 9-й лунками гольф поля.

Мраморные и паркетные полы, современные кухни в итальянском стиле с кориановыми столешницами и ванные комнаты с мраморной отделкой дополняются неотъемлемыми элементами современного образа жизни, такими как подогрев полов, системы кондиционирования и безопасности, автоматический полив сада и частный бассейн.

POSEIDON GRAND VILLAS

POSEIDON GRAND VILLAS

ЭЛИТНЫЕ ВИЛЛЫ ПОСЕЙДОН

Спальни: 4

Участок: 703-1012кв.м

Бассейн: 5x10м

Крытая площадь: 318кв.м.

Первый этаж: 117кв.м.

Второй этаж: 112кв.м.

Цокольный этаж: 53кв.м.

Крытая веранда: 35кв.м.

Цена: €2,198,000-2,615,000

ЭЛИТНЫЕ ВИЛЛЫ С 4 СПАЛЬНЯМИ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ВТОРОЙ ЭТАЖ

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

POSEIDON
GRAND VILLAS

ВИЛЛЫ ПОСЕЙДОН КЛАССА ДЖУНИОР

Спальни: 2-3

Участок: 392-487кв.м.

Бассейн: 4x8м

Крытая площадь: 177-194кв.м.

Первый этаж: 77-85кв.м.

Второй этаж: 77-85кв.м.

Крытая веранда: 23кв.м.

Цена: €898,000-1,298,000

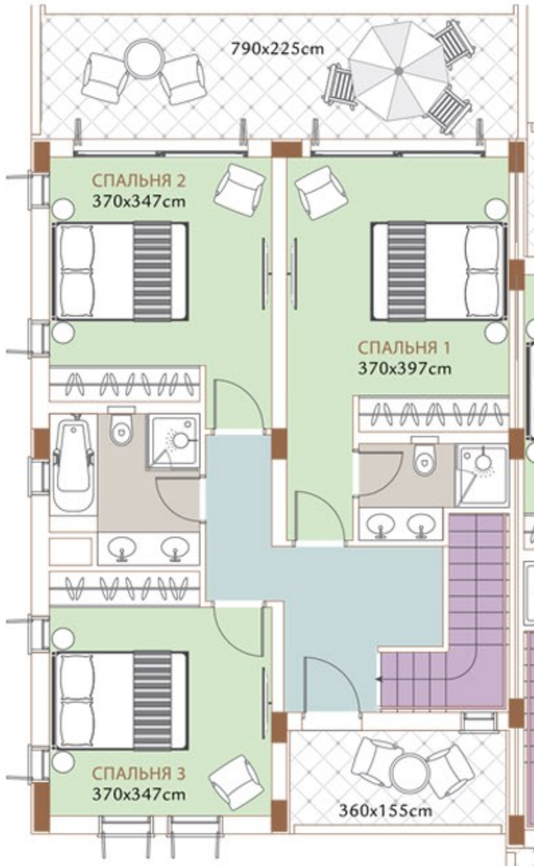
POSEIDON GRAND VILLAS

ВИЛЛЫ КЛАССА ДЖУНИОР С 2-3 СПАЛЬНЯМИ

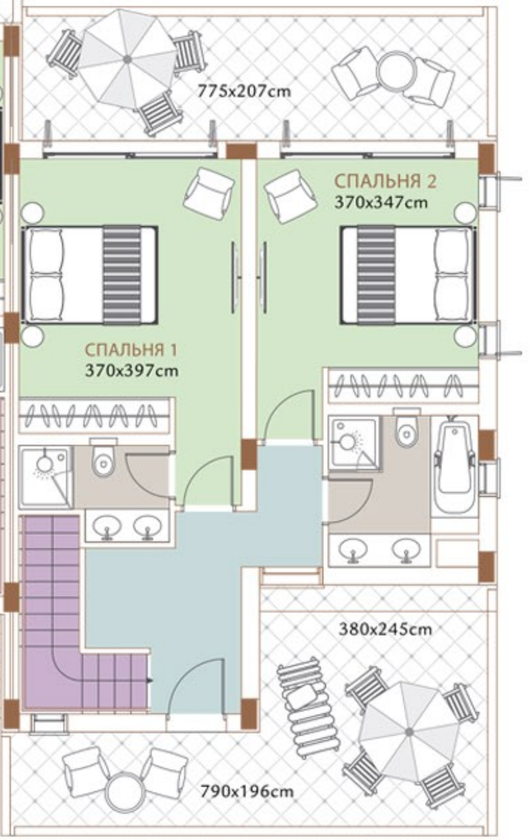
Вилла класса «Джуниор»
с тремя спальнями
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Вилла класса «Джуниор»
с двумя спальнями
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Вилла класса «Джуниор»
с тремя спальнями
ВТОРОЙ ЭТАЖ



Вилла класса «Джуниор»
с двумя спальнями
ВТОРОЙ ЭТАЖ



POSEIDON
GRAND VILLAS

САДЫ ДИОНИСА

Сдача проекта: 2023/24

Жилой комплекс Сады Диониса расположен в самом центре курорта Афродита Хиллс в шаговой доступности от гольф поля на 18 лунок PGA National и всей инфраструктуры курорта, включая академию тенниса и футбола, спа центр, а также многочисленные бары, рестораны и магазины.

Идеальное место для беззаботного средиземноморского образа жизни.

ВИЛЛЫ

12 элитных вилл (4 спальни)

ВИЛЛЫ КЛАССА ДЖУНИОР (МЕЗОНЕТЫ)

5 вилл класса джуниор (2 спальни)

5 вилл класса джуниор (3 спальни)

КВАРТИРЫ

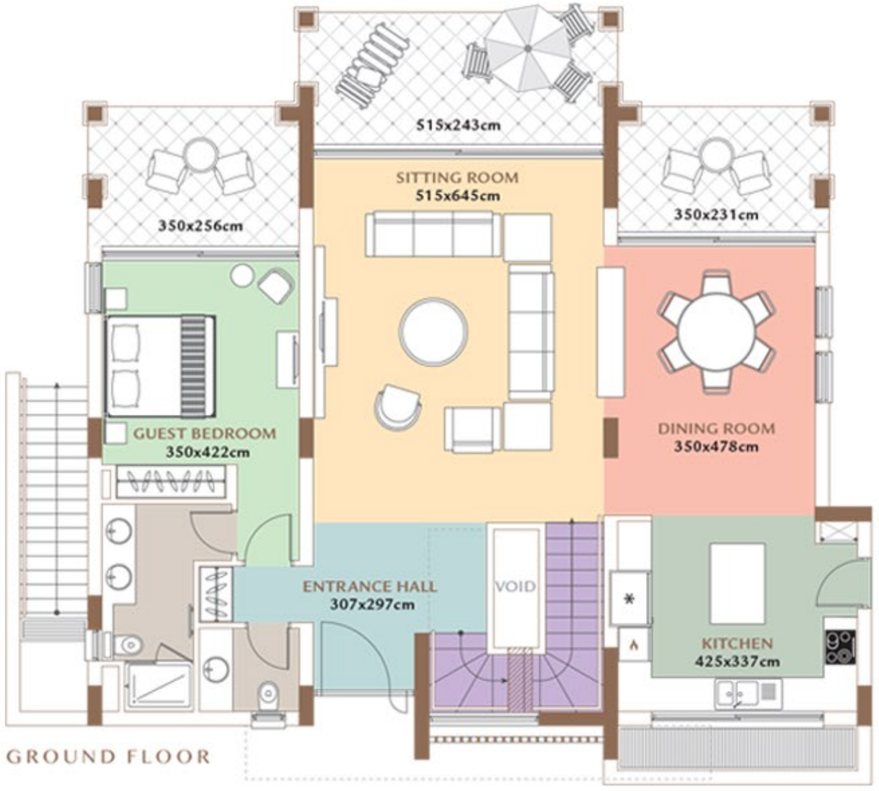
5 2-этажных зданий
5 3-этажных зданий

DIONYSUS GREENS

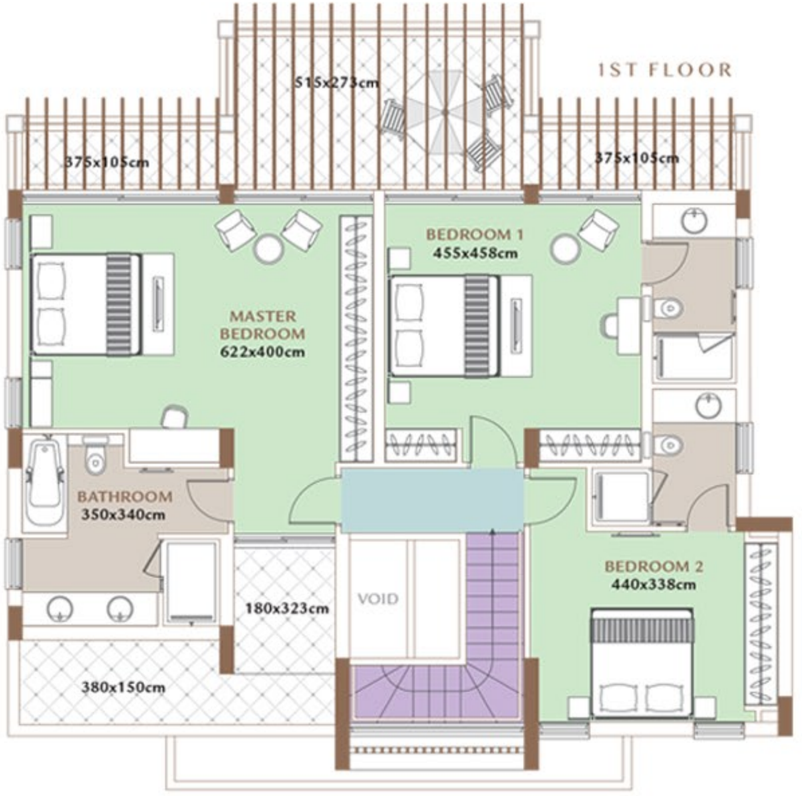
www.aphroditehillsrealty.com/ru/page/dionysus-greens-apartments-and-villas

DIONYSUS GREENS
4 BEDROOM GRAND VILLAS

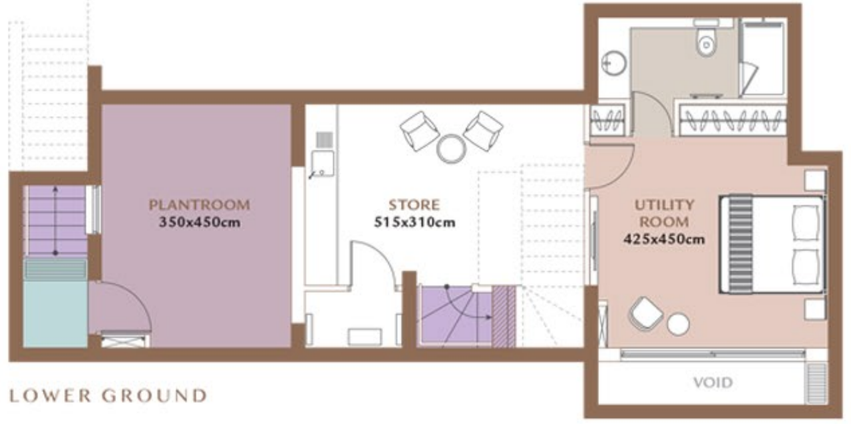
FLOOR PLANS



GROUND FLOOR



No. of Bedrooms	4
Ground Floor	122.00m²
First Floor	105.70m²
Basement	66.00m²
Covered Verandas	36.40m²
Uncovered Verandas	34.30m²
Total Covered Area	330.00m²
Total Area	364.30m²



LOWER GROUND

DIONYSUS GREENS
JUNIOR VILLAS - 2&3 BEDROOM

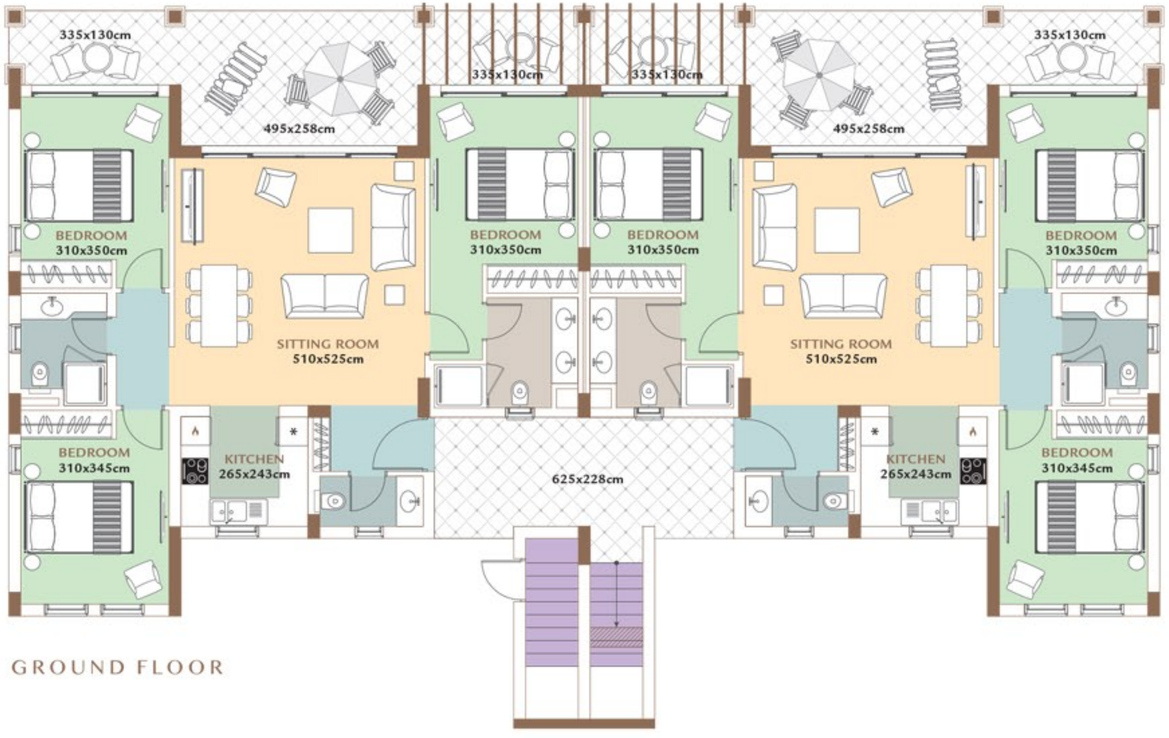
GROUND FLOOR

No. of Bedrooms	2	3
Ground Floor	66.00m²	84.40m²
First Floor	57.20m²	79.40m²
Covered Verandas	16.40m²	23.80m²
Uncovered Verandas	20.60m²	23.70m²
Total Covered Area	139.60m²	187.60m²
Total Area	160.20m²	211.30m²

DIONYSUS GREENS

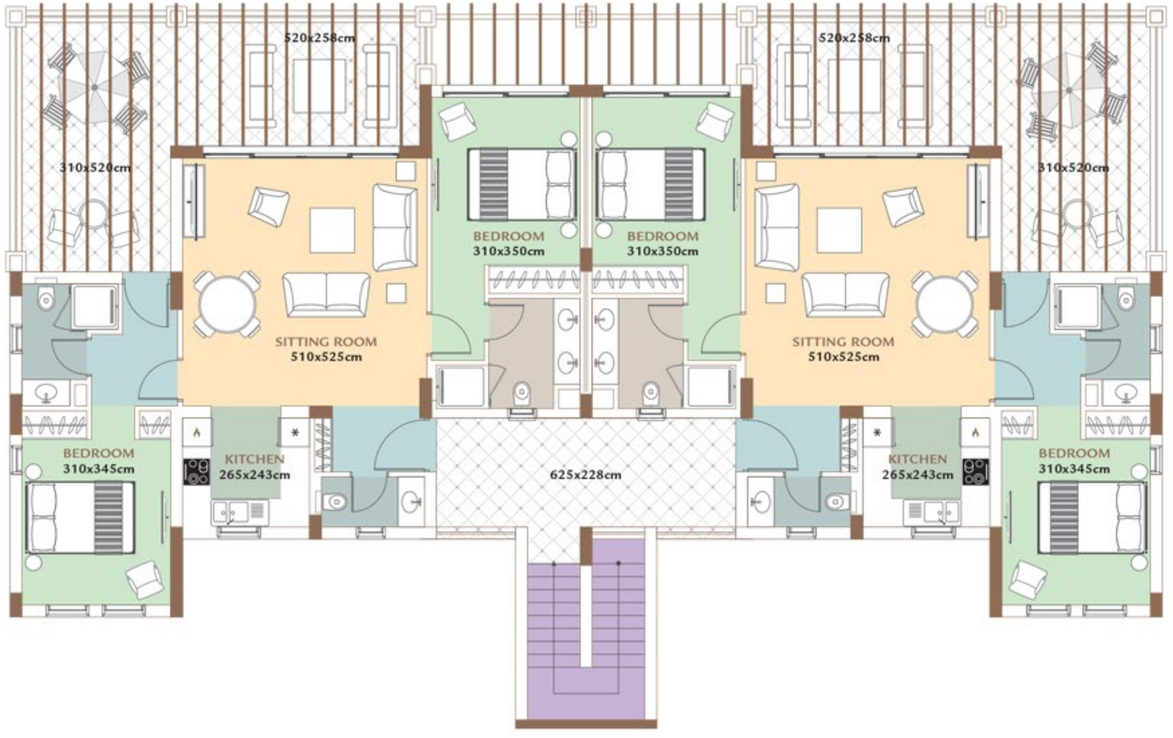
APARTMENTS TYPE 1 - 2&3 BEDROOM

FLOOR PLANS



GROUND FLOOR

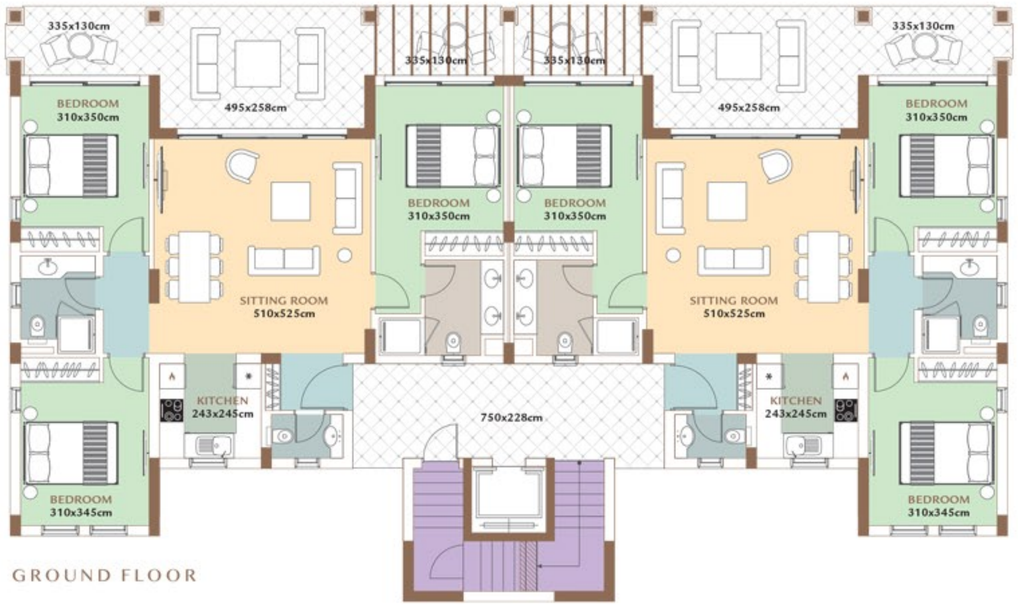
1ST FLOOR



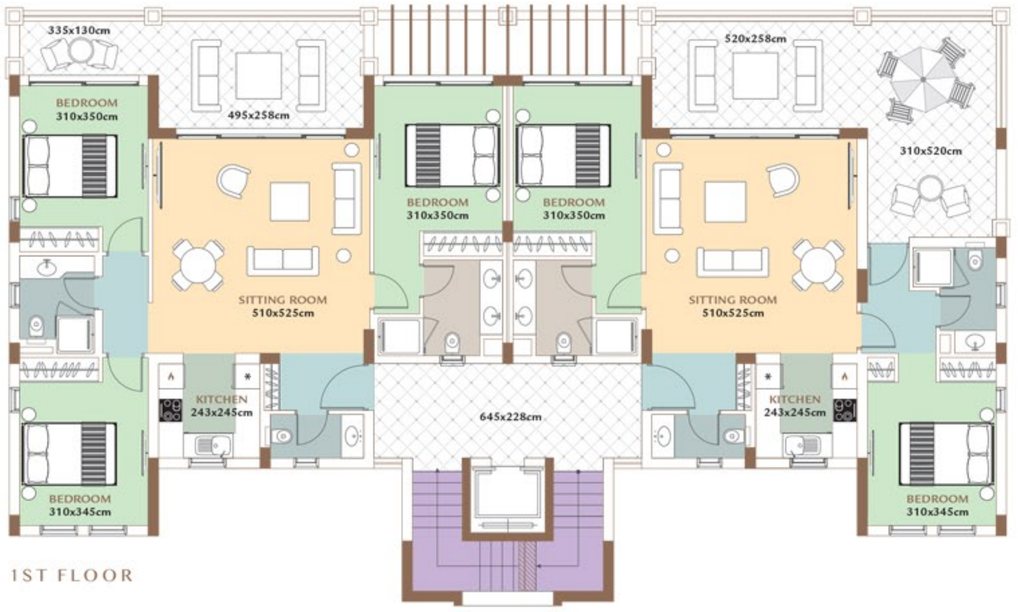
	Ground Floor	1st Floor
Apartments	3 Bedroom (x2)	2 Bedroom (x2)
Covered Area	105.50m²	92.20m²
Covered Verandas	19.90m²	-
Uncovered Verandas	-	29.40m²
Total Covered Area	125.40m²	92.20m²
Total Area	125.40m²	121.60m²

DIONYSUS GREENS

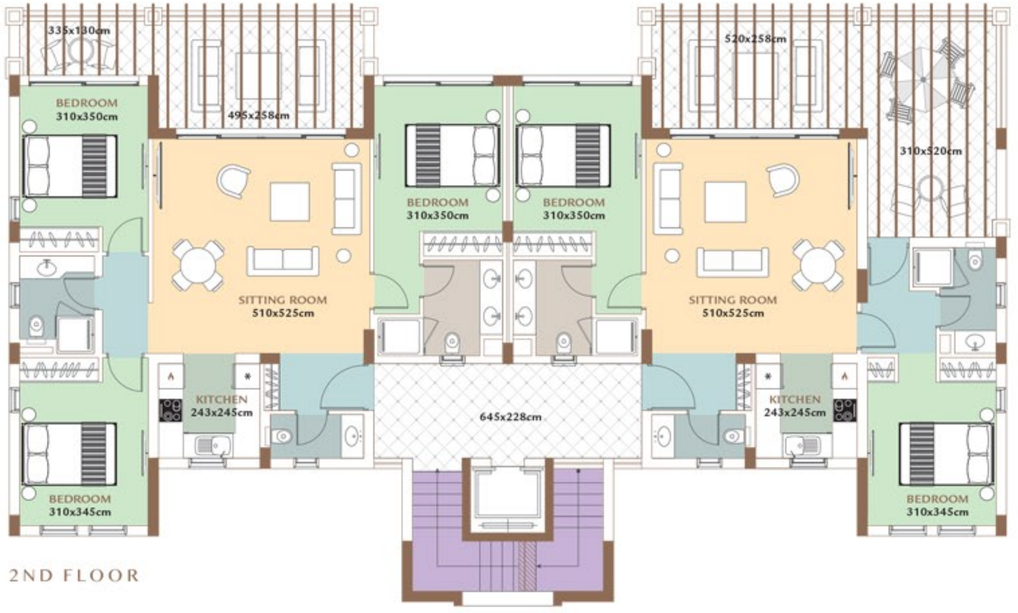
APARTMENTS TYPE 2 - 2&3 BEDROOM



GROUND FLOOR



1ST FLOOR

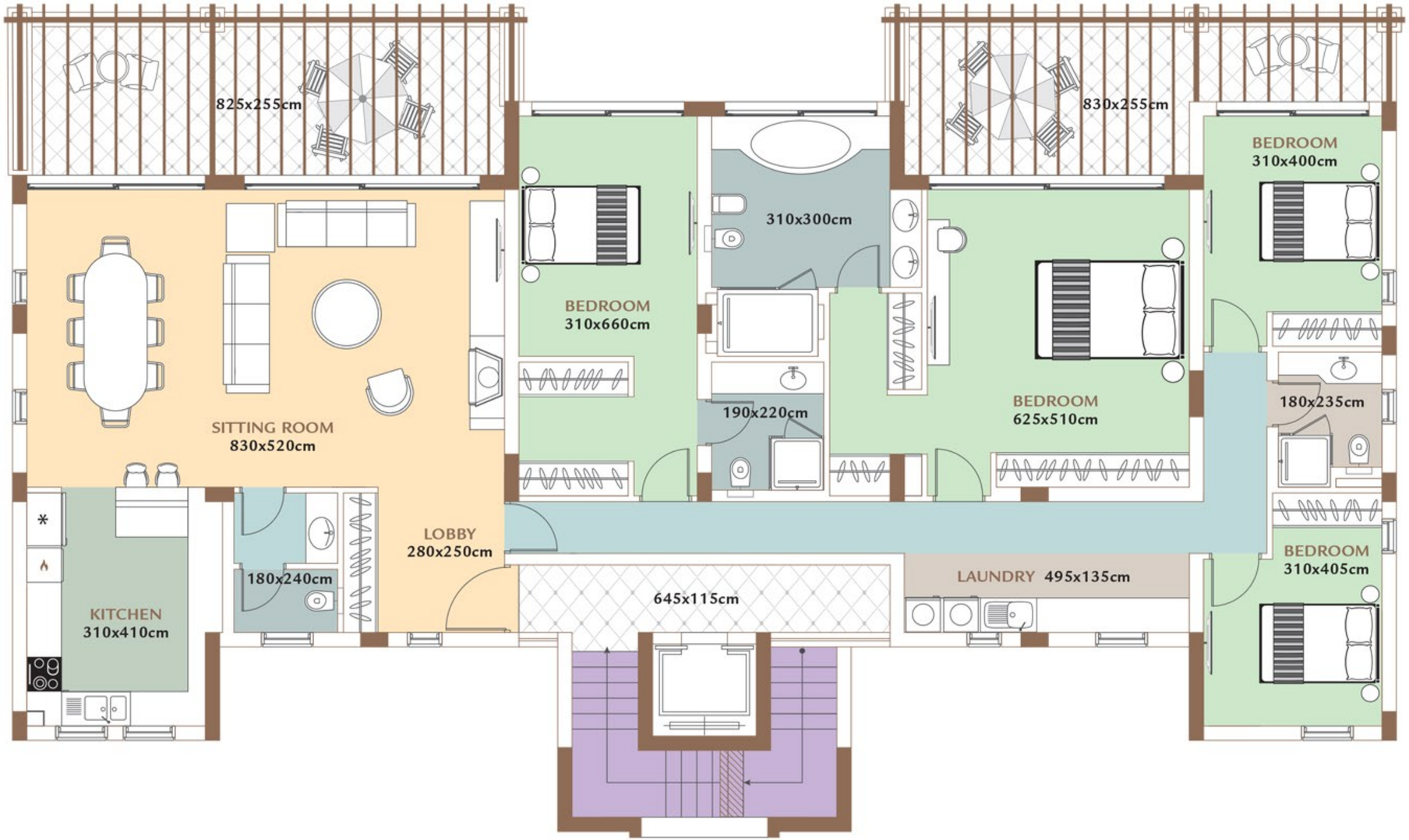


2ND FLOOR

	Ground Floor	1st Floor		2nd Floor	
Apartments	3 Bedroom (x2)	3 Bedroom	2 Bedroom	3 Bedroom	2 Bedroom
Covered Area	104.00m²	105.30m²	92.00m²	105.30m²	92.00m²
Covered Verandas	19.90m²	19.90m²	33.20m²	-	-
Uncovered Verandas	4.90m²	-	-	19.90m²	33.30m²
Total Covered Area	123.90m²	125.20m²	125.20m²	105.30m²	92.00m²
Total Area	128.80m²	125.20m²	125.20m²	125.20m²	125.30m²

DIONYSUS GREENS
PENTHOUSE

FLOOR PLANS



APHRODITE HILLS RESORT

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Гольф курорт Афродита Хилс возведен на двух плато, с которых открывается потрясающий вид на Средиземное море и великолепные горы Троодос. Курорт находится в 20 км от г.Пафос и в 45 км от г.Лимассол.

Курорт предлагает одно из лучших гольф полей в мире, PGA National.

На курорте осуществляется круглосуточная охрана, а офис по управлению недвижимостью обеспечивает обслуживание объектов на высочайшем уровне.

ГОЛЬФ ПОЛЕ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС, PGA NATIONAL

Курорт Афродита Хиллс предлагает поле для игры в гольф уровня PGA National на 18 лунок, спроектированное известным архитектором Кабеллом Робинсоном, гольф-клуб и магазин с оборудованием для гольфа. Гольф клуб Афродита Хиллс регулярно проводит турниры, которые привлекают как любителей, так и профессиональных игроков.

Отмеченное наградами чемпионское поле для гольфа Афродита Хиллс расположено на 6289 метрах природной охраняемой территории с видом на Средиземное море.

АКАДЕМИЯ ТЕННИСА И КОРТЫ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Академия тенниса Афродита Хиллс предлагает 9 профессиональных кортов, 5 из которых имеют покрытие хард (Plexicushion) и 4 – покрытие из красного грунта. Корты обеспечивают максимальный комфорт игры для теннисиста любого уровня.

Академия тенниса курорта Афродита Хиллс является местом проведения международных соревнований и предлагает широкий выбор тренерских услуг, которые заинтересуют как новичка, так и опытного спортсмена.

СПА ЦЕНТР КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Завораживающие пейзажи Средиземноморья, благоухающие сады... Здесь начинается Ваш путь к наслаждению. Окунитесь в мир магических ощущений, которые подарит Вам спа-центр курорта Афродита Хиллс.

СПОРТ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Курорт Афродита Хиллс предлагает прекрасные возможности для занятия спортом. Вас ждут профессиональные тренеры и новейшее оборудование.

На территории курорта расположен клуб верховой езды и велосипедный клуб. Рядом с курортом находятся лучшие пляжи Кипра.

РАЗВЛЕЧЕНИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ

На курорте Афродита Хиллс родителей и детей ждёт множество совместных развлечений, таких как гольф, теннис, футбол, верховая езда, футбол и трекинг.

Детский клуб – это отличное место для малышей от 6 до 42 месяцев и детей от 3 до 12 лет. Клуб предлагает своим маленьким гостям оборудованную детскую игровую комнату в помещении, игровые площадки на свежем воздухе и множество увлекательных занятий каждый день.

СЕРВИСЫ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Офис по продаже недвижимости
Офис по управлению недвижимостью
Офис по аренде недвижимости
Служба безопасности курорта

Центральная площадь
Супермаркет и булочная
Аптека
Медицинский центр
Аренда автомобилей
Бутики
Costa Coffee
Häagen-Dazs
Церковь
Паб Anoi
Таверна Pithari
Ресторан Zimi Trattoria
Ресторан Gate to India
Пивной бар
Кебаб кафе

Гольф клуб
Поле для гольфа на 18 лунок
Клубный дом
Гольф магазин

Спа и фитнес центр
27 процедурных комнат
Салон красоты
Сауны
Баня
Фитнес центр
Бассейн

Теннис
9 теннисных кортов
Академия тенниса
Теннисный магазин
2 падел корта

Сервисы для детей
Детский клуб
Игровая площадка
Гольф для детей
Теннис для детей
Футбол и регби

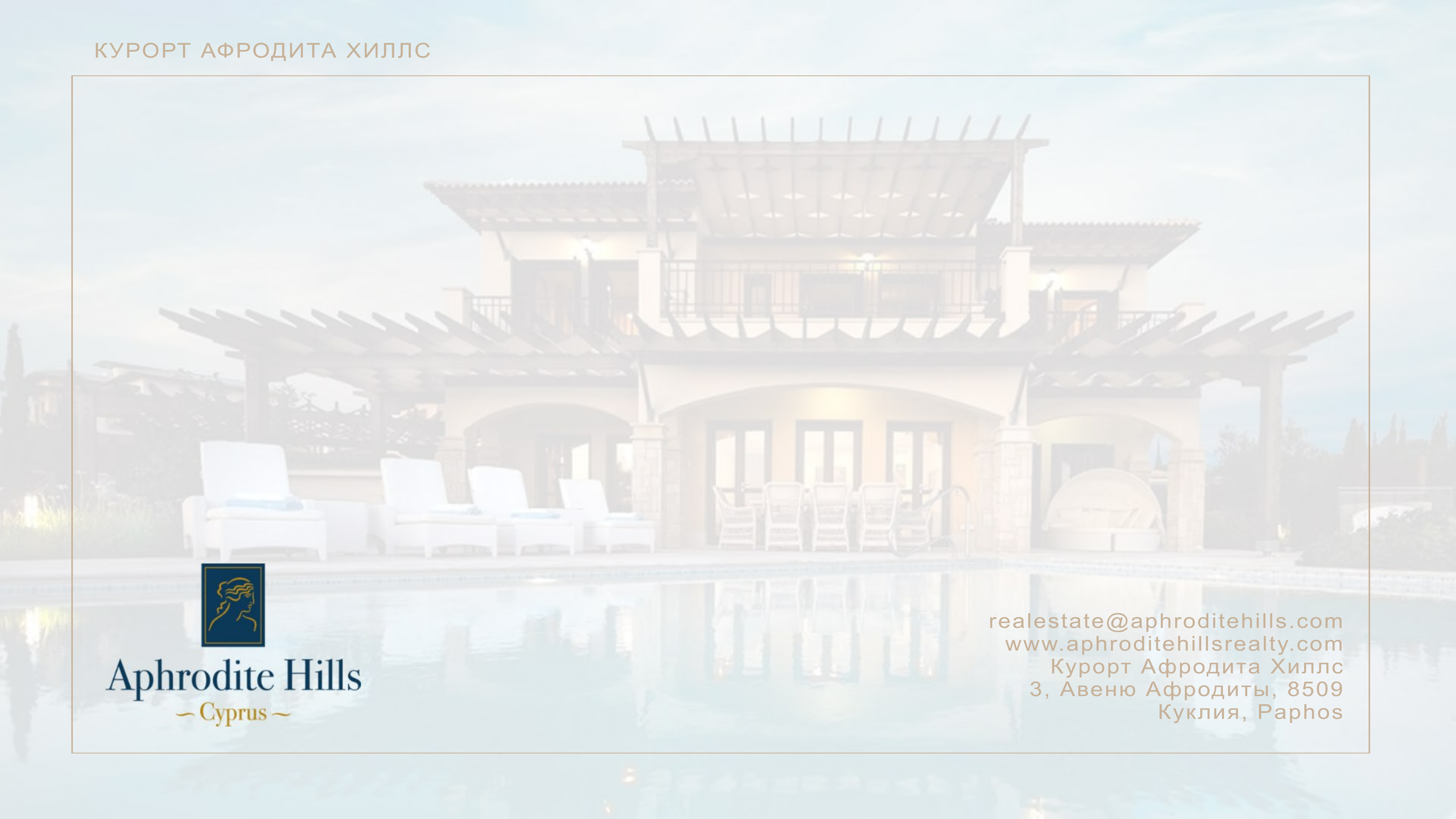
Клуб верховой езды

Велосипедный клуб

Гостиница Atlantica 5*
290 номеров
Рестораны и бары
Конференц залы

Пляж Bonamare

КУРОРТ АФРОДИТА ХИЛЛС



Aphrodite Hills
~ Cyprus ~

realestate@aphroditehills.com
www.aphroditehillsrealty.com
Курорт Афродита Хиллс
3, Авеню Афродиты, 8509
Куклия, Paphos